

SMART GOLD

Блокчейн актив, обеспеченный добычей
и поставкой реального золота.

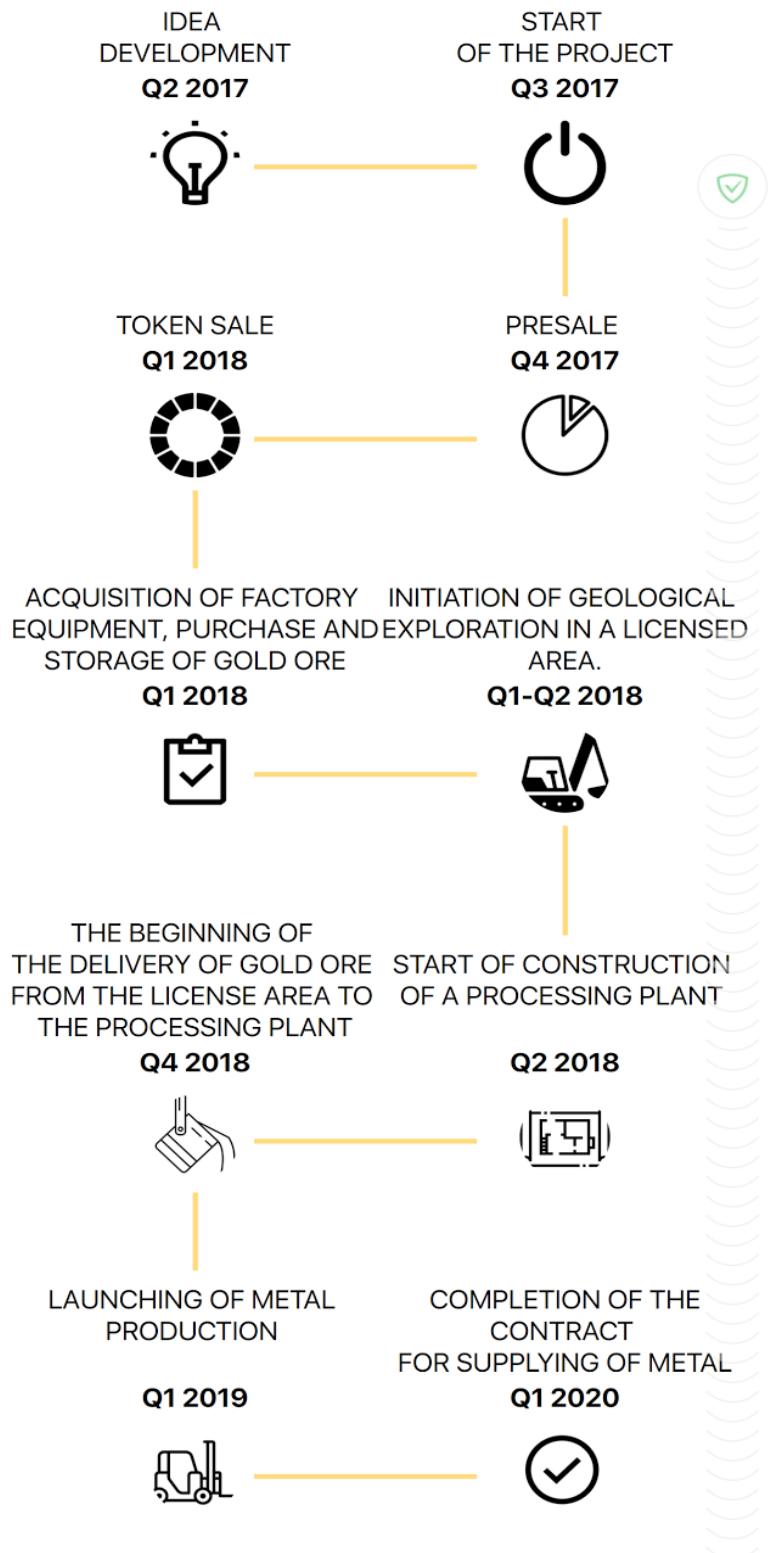


www.smartgold.so

Содержание:

1. Введение
2. Главная идея
3. Описание проекта
4. Экономика и реализация проекта
5. Преимущества проекта
6. План привлечения и освоения инвестиций
7. Заключение

Roadmap



Введение

Технология блокчейн вступает в пору зрелости. Одно из свидетельств - усиливающееся внимание со стороны государства с целью регулирования или хотя бы установления понятных правил обращения криптовалют и токенов.

Во многом задачи, которые необходимо решать всем участникам рынка, связаны с определением блокчейн как реального финансового инструмента.

Наш проект предлагает простой процесс вовлечения блокчейн-активов в реальную экономику. Основная экономическая идея: традиционные риски геологоразведки и производства золота обмениваются на риски волатильности криптовалют и токенов (необеспеченность ценными, ликвидными активами, защита от инфляции). Выпуск токенов обеспечен контрактом на поставку товара. Фиксация соотношения рисков происходит в цене приобретения товара, в виде дисконта от рыночной цены и закреплена в единице физической массы. Товар контракта - золото, универсальная мера стоимости.

Эти решения создают простой, защищённый инвестиционный инструмент для вторичного обращения, являясь точным мерилем стоимости выраженной в единице веса, выполняя классическую роль золота.



Мы подготовили проект со-инвестирования в одновременный старт производства золота и освоения золоторудного месторождения.

Главная идея

Цель проекта в выпуске 1 000 000 (один миллион) SGT токенов для сбора средств на строительство ЗИФ и запуска добычи золотосодержащего концентрата в Танзании. Владельцы токенов становятся совладельцами Основного контракта на поставку золота. 1 токен равен 1 г золота из Основного контракта на поставку физического золота в количестве 1 тонны (одна тонна или один миллион грамм). Контракт заключён с местной золотодобывающей компанией-партнером на поставку золота в период с момента запуска золотоизвлекательного ЗИФ завода. Срок поставки металла по контракту 12/2018 - 03/2020 гг.

- Единица измерения массы Драгоценного металла - тройская унция, равная 31,1034768 грамма.
- Чистота золота соответствует международному стандарту «London Good Delivery».
- Масса чистого золота в слитке составляет от 350 до 450 тройских унций (10 886 г до 13 754 г).
- Вес каждого слитка выражен в тройских унциях и кратными 0,025 унций.
- Чистота металла составляет не ниже 999 долей химически чистого золота на 1000 долей лигатурной массы.
- Слиток маркирован следующим образом: серийный номер, проба, клеймо изготовителя, год выпуска.



Token-Sale будет проводиться на площадке Universa.

Цель собрать эквивалент 14,2 млн. долларов США для финансирования Основного контракта на поставку 1,0 тонны (1 миллиона грамм) золота.

Передача металла по контракту владельцам токенов может быть осуществлена в физическом виде, по заранее поданной заявке. После получения металла покупатель передает металл на хранение в международный банк. После получения металла по контракту полностью, в течении 45 дней откроет металлический счет. Заключит договор с эскроу агентом, возможен тот же банк, с реестром держателей токенов. Подробные инструкции будут опубликованы полностью после завершения Pre-Sale.

Описание проекта

Танзания – бывшая колония Великобритании в экваториальной части Восточной Африки, обрела независимость в 1960-х гг. Население 45 миллионов человек, площадь 945 тыс. кв. км. Третья страна Африки по запасам и производству золота.

Одним из наиболее перспективных золотоносных районов является золоторудное поле Chunya.

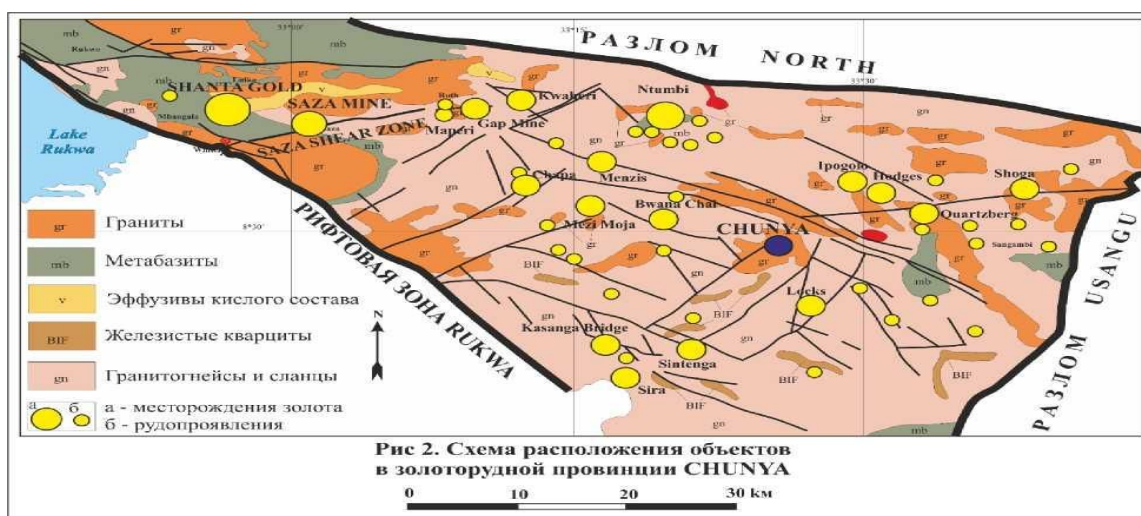
Золоторудное поле Chunya расположена на южном фланге Танзанийского кратона и приурочена к треугольному в плане горсту, ограниченному разломами North, Usangu и Rukwa.

Гнейсы, сланцы кристаллического архей-раннепротерозойского фундамента и породы зеленокаменной формации среднего протерозоя прорваны интрузиями разновозрастных комплексов габбро-диорит-гранитного ряда, в том числе гранитами и гранодиоритами комплекса Chunya-Saza, с которыми связывают золотое оруденение.

На данных площадях известно более 60 крупных золотоносных жил, часть из которых представляет промышленный интерес и множество мелких. Протяженность жил и зон

изменяется от 20-50м до 5 км при средней протяженности до 300-500 м. Мощность жил и минерализованных зон изменяется от первых сантиметров, до 5 и более метров, при средней мощности около 1 м. Жилы обычно имеют суб вертикальное падение, но встречаются наклонные и с почти горизонтальным залеганием. Содержание золота варьирует в широких пределах от первых г/т, до килограммов на тонну.

Встречаются как отдельные кварцевые жилы, так и жилы, образующие, сближенные суп параллельные структуры. Часто данные структуры сопровождаются зонами окварцевания, кварцевыми прожилками, минерализованными зонами по вмещающим породам, образуя штокверки.



Из крупных золото-производителей в районе присутствует компания ShantaGold <http://www.shantagold.com/> и китайская SunShineMining <http://sunshinegroup ltd.co.tz/groupcompanies/sunshine-mining-ltd.html>

В районе сильно развита мелкая старательская золотодобыча. В основном добывают кварцевые жилы ручным способом, реже используют компрессоры и экскаваторы. Добытую руду старатели перемалывают на маленьких шаровых мельницах, полученный рудный песок промывают на колодах, а оставшийся на коврах концентрат амальгируют. Мелкое и связанное золото на колоде не задерживается и уходит в хвосты. По опытным и лабораторным данным в хвостах остается от 30 до 60% золота. Хвосты накапливаются, а затем либо продаются, либо перерабатываются методом чанового выщелачивания, которое очень распространено в районе. Чановое выщелачивание, так же не самый совершенный метод, за счет которого извлекается от 50 до 70% золота из хвостов, однако ввиду малой стоимости строительства столь популярен. В настоящее время в районе насчитывается около 100 подобных заводов, суммарной производительностью 300 кг золота в месяц. К богатым золотоносным хвостам относят руды с содержанием от 5 до 10 грамм/тонна, во вторичных хвостах остается от 0,5 до 1,5 г/т золота, они просто складываются. На некоторых таких участках накопилось более 100 тысяч тонн вторичных хвостов.

Проект создания золотоизвлекающего производства основан на богатом ресурсном потенциале золоторудного района Chunyu и накопленном вторичном золотосодержащем сырье. Контракт на поставку золота служит надежным для партнеров методом размещения инвестиций.

Привлечённые инвестиции направляются на:

1. Строительство и запуск золотоизвлекающего ЗИФ завода по переработке хвостов и руды, производственной мощностью 80 000 тонн в год. Такой завод способен извлекать до 95% золота.

Завод будет установлен на выбранной площадке в районе крупного золоторудного узла, с большой концентрацией богатой руды.

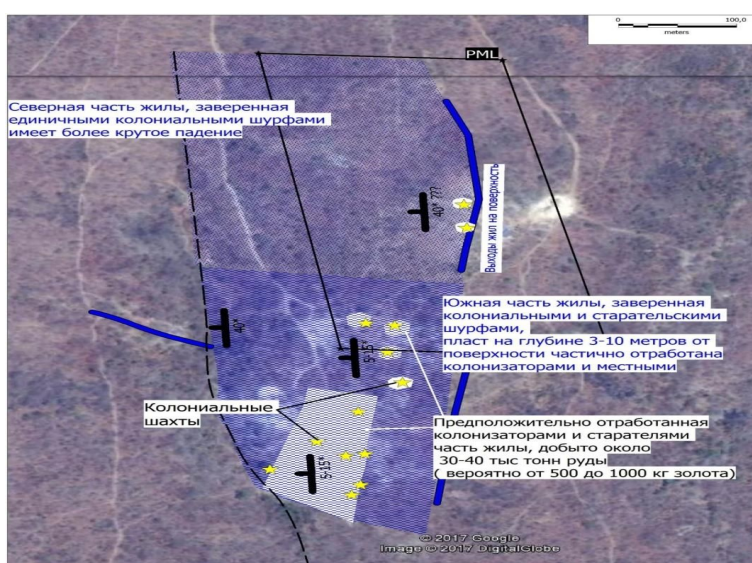
Свежие хвосты будут скупаться по району и вывозится на переработку к месту расположения завода, с момента старта проекта. К началу запуска производства будет сформирован готовый рудный склад.

2. Параллельно начнется геологоразведка на лицензионной площади «Mezimoja». Золоторудное месторождение с потенциальными запасами более 200 000 тонн руды, при содержании от 10 г/т возможное извлечение 2,0 и выше тонн золота на глубине до 10 метров.

Данный объект обрабатывался в колониальные времена, было добыто около 40-50 тысяч тонн руды и извлечено от 500 кг до 1000 кг золота. На объекте расположено более 10 старых колониальных шурфов, частично соединенных штреками под землей. Все колониальные шурфы были засыпаны во время ухода колонизаторов. Сейчас ведется старательская отработка.

Объект представляет собой субгоризонтальный пласт с очень пологим падением на запад, параллельно склону горы на глубине 7-12 м. Мощность основной жилы колеблется от 0,5 до 1,5 метров, в среднем около 1 метра, падение пологое на запад. Помимо основной жилы, выявлено множество разно ориентированных жил, часто очень богатых, которые пересекаются с главной жилой. Материал жилы – серый кварц с прослойками белого, гнездами и прожилками пирита, халькопирита, галенита. Анализ проб, взятых из жилы, показали 5, 17, 26, и 41 г/т, но после проведения доразведки содержания будут варьировать от первых до 100 грамм на тонну. Так как это был колониальный рудник, содержания золота будут высокими. Попутно можно добывать кварц из делювия, в котором содержание металла составляет около 5 г/т.

Выход золотоносной жилы на поверхность – металл легко, дешево и быстро извлекается экскаватором, бульдозером и компрессором с буровзрывными работами.



Экономика и реализация проекта.

1 ЭТАП. Сбор вторичной руды. (Хвостов)

Сырье будет закупаться и вывозиться на завод автотранспортом со всего района. При производительности 10 тонн в час завод способен перерабатывать 80 000 тонн руды в год, что составляет не более 8% местного рынка вторичной руды.

Установленная цена хвостов – от 50 до 100 тысяч долларов за 1000 тонн, зависит от содержаний и доступности. В среднем это 15-20% от стоимости золота в них находящегося.

Предлагаемые в проекте хвосты, в среднем содержат 5-6 г/т, в расчетах рентабельности взято содержание 5,5 г/т.

Процесс скупки и перевозки начинается с сырья высоких содержаний золота, с момента старта строительства ЗИФ завода. К моменту пуска создан запас для бесперебойной работы в течении первых шести месяцев, до ввода в эксплуатацию месторождения «Mezimoja».

Экономика производства золота из вторичной руды.

Тонн в час	Тонн за 6 месяцев	Содержание, г/т	Золото, гр 95% выход	Выручка, \$	Цена хвостов + Перевозка, \$	Переработка 20 \$/т	Прибыль, \$
10	39 996	5,5	208 980	8 359 200	2 399 760	799 920	5 159 520

2 ЭТАП. Добыча руды на лицензионном участке.

В настоящее время данный вид деятельности поощряется законодательством Танзании. Добыча будет организована после проведения доразведки лицензионной площади Mezimoja. С начала добычи, руда будет вывозиться для переработки на СІР-завод. Проведенный анализ проб, взятых из жил показал содержание золота от 5 до 67 г/т.

В перспективе, для расширения производства, в районе очень много богатых и мощных рудных тел, которые отработаны с поверхности старателями до глубины от 20-30 метров. Глубже применение метода старательской добычи становится невозможной.

Экономика производства руды на лицензионном участке.

Тонн в час	Тонн в год	Содержание, г/т	Золото, гр	Выручка, \$	Себестоимость добычи и переработки	СРП 20%	Прибыль, \$
10	80 000	10,5	798 000	31 920 000	2 800 000	6 384 000	22 736 000

Финансирование проекта. Основные затраты приведены в таблице.

Статья расходов	Стоимость,USD
1 этап – Переработка вторичной руды (Хвостов)	7 080 000
ЗИФ, мощность 80 000 т/год, под ключ	4 000 000
Грузовик FAW 15 м3 – 4 шт.	280 000
Автомобиль джип – 2 шт.	70 000
Погрузчик - 2 шт.	140 000
Обустройство	50 000
Юридические расходы	140 000
Покупка вторичной руды (6 месячный запас)	2 400 000
2 этап – Подготовка объектов к добыче	2 280 000
Буровая установка «Атлас Копко» ROCF6	500 000
Экскаватор Caterpillar 330 DL	200 000
Компрессор -2 шт.	80 000
Геолого-разведочные работы (ГРП)	1 000 000
Покупка PML лицензии на месторождении, оформление разрешений.	500 000
3 этап – Разработка объектов	2 990 000
Расходы по добыче	2 000 000
Самосвал FAWCA 3252 (22 т) – 4 шт.	443 000
Бульдозер Caterpillar D9R	420 000
Бульдозер Yutong TL 210 H	127 000
Накладные расходы - 15%	1 852 500
ВСЕГО:	14 202 500

Проект полностью себя окупит менее через 2 года после запуска. В расчете рентабельности, средние содержания в хвостах взято – 5,5 г/т, а среднее содержания в руде – 10,5 г/т. В реальности содержания будут выше.

Первый год после запуска проекта основным сырьем будут хвосты. Через 11 месяцев после начала инвестиций в переработку поступит руда, добытая на лицензионной площади.

Расчетная производительность завода взята 80 000 тысяч тонн в год.



Основные выводы:

- Предлагаемый район с установленным крупным ресурсным потенциалом (золотоносный горст недоразведан).
- 2 крупные компании работают в районе. Помимо них, только 2 ЗИФ завода в районе, с технологией неполноценного извлечения.
- Доля рынка, которую может занять завод подобной мощности – не более 8%.
- В районе 2 крупных рудных узла, с большой концентрацией богатой руды. Они расположены в 60 км друг от друга. И несколько поменьше. В перспективе возможно установка 2 таких завода в разных местах, они будут друг друга дополнять.
- Как перспектива бизнеса и резерв по ресурсной базе, достигнуты договоренности с владельцами 4-х золоторудных объектов, с двумя из них идет процесс заключения договоров, на базе соглашения о разделе продукции в соотношении 80% на 20%.
- Законодательная база позволяет вести без ограничений предлагаемый бизнес. Оформление всех разрешений регистрация компаний, имущества прозрачно и доступно-стандартная процедура в короткие (1 месяц) сроки.
- Срок окупаемости проекта – менее 2 лет.

Преимущества проекта

- Танзания - страна в тройке лидеров по запасам и добыче золота в Африке.
- Законодательство предусматривает отсутствие налога на прибыль в первые 5 лет.
- Обеспечение токенов в виде контракта на поставку золота. В контракте предусмотрено:
 - условия поставки металла с передачей покупателю в соответствии с Incoterms 2010;
 - металл будет сдан в международный банк с открытием металлического счета. С открытием металлического счета открывается реестр для владельцев токенов.
- Прозрачная технология применения блокчейн в виде реестра токенов.
- Примененный принцип дисконтирования закреплён в цене за физический вес товара и защищён от инфляции.
- Наличие государственной поддержки в Танзании для проектов производства золота.
- Трансграничность хождения товара (возможность использования металлических счетов).
- Установка Веб-камеры на объекте, он-лайн трансляция выполнения хода работ.
- Постоянный контроль за ходом освоения инвестиций осуществляет независимый международный аудитор.

План привлечения и освоения инвестиций

Данный проект предполагает краудфандинговые инвестиции в блокчейн-актив SGT, который обеспечен золотом в натуральном выражении и будет размещен на платформе Universa.

Для краудинвестинга выделено 1 тонна или 1 000 000 грамм золота, для обеспечения эмиссии 1 000 000 SGT.

Из общего количества токенов в ходе Pre-Sale и Token-Sale будет реализовано 85% SGT, оставшиеся 10% SGT останутся у команды проекта, 3% SGT пойдут на Bounty компанию, 2% SGT резерв консультантов.

Фаза 1. Pre-Sale. Декабрь 2017.

Размещение 5 % эмиссии по закрытой подписке. Количество реализуемых токенов на данном этапе ограничено, цена за один токен эквивалент 15 USD + Бонус 20%.

Планируемая сумма привлеченных инвестиций на этапе Pre-Sale равна 600 000 USD (soft cap).

Собранные инвестиции пойдут на реализацию полноценного Token-Sale, часть суммы пойдет на подготовительные работы, продвижение проекта, юридическое сопровождение, расходы сторонних организаций.

На данном этапе потенциальный инвестор получает повышенную доходность более 200% по отношению к рыночной цене золота на сегодняшний день.

Фаза 2. Проведение Token-Sale. Январь 2018.

На этапе проведения полномасштабного Token-Sale будет реализована основная часть - 80% SGT, по цене за один токен от 16 USD до 20USD. Токены будут продаваться с доходностью к рыночной цене золота от 50 до 150%.

Планируемая сумма привлеченных инвестиций в проект по окончании Token-Sale равна 13 600 000 USD.

Фаза 3. Заказ заводского оборудования под ключ, покупка и складирование золотоносной руды. Февраль 2018

Фаза 4. Начало проведение геологоразведочных работ на лицензионном участке. Март 2018

Фаза 5. Запуск производства металла на золотоизвлекательной фабрике. Декабрь 2018

Фаза 6. Начало поставки золотоносной руды с лицензионного участка на завод. Март 2019.

Фаза 7. Завершение исполнения контракта поставки металла. Март 2020. Передача золота в международный банк. Открытие металлического счета с передачей реестра держателей токенов для доступа к счету эскроу агенту. Возможно получение физического металла по заранее поданной заявке.

Заключение

Следуя последней тенденции развития блокчейн, деловой мир принимает криптовалюту как инвестиционный инструмент для проектов, требующих быстрого принятия решений. Скорость инвестиций и отсутствие лишних посредников даёт возможность реализовать проект раньше конкурентов и получить результат напрямую Инвестору. Одним из лучших вариантов инвестиций, решающего многие проблемы блокчейн, подходит создание обеспечения для токена в виде контракта на поставку реального золота. Надёжность золотого стандарта и оптимальность обращения блокчейн дополняют друг друга, создавая идеальный инвестиционный продукт - золотой токен.

Проект предлагаемый нами сообществу инвесторов прост и понятен: инвестиции в производство золота по передовой технологии в известном районе добычи металла. Танзания 3-я страна в Африке по запасам и добыче. Золотодобывающая промышленность на старте роста. Снятие ограничений и приход крупных компаний в страну, позволяют обоснованно принять решение о создании собственного производства золота. Наличие остатков переработанной рудной массы, накопленной в предыдущем периоде, добычи с большими потерями при извлечении, создало ресурсную базу для вторичного извлечения золота, применяя опробированную технологию, без рисков по составу сырья. Решение о создании производства подготовлено нашими специалистами, находящимися в районе CHUNYA с 2009 года. Созданы устойчивые отношения со всеми участниками местного рынка, включая государственные органы. Разработан логистический проект, объединяющий 3 источника ресурсов:

1. Хвостохранилища с высоким содержанием золота, небольшие по размеру, постоянно пополняемые.
2. Большие по объему хвостохранилища с меньшим содержанием золота.
3. Лицензионная площадь для собственного производства рудной массы.

Заключены договора опциона поставки с владельцами хвостохранилищ и лицензии на действующее месторождение. Таким образом созданы условия для 5-летней загрузки производства в независимости от внешних воздействий.

Проект окупается в срок 18 месяцев, с возможностью реинвестирования полученного дохода в новые выпуски токенов или в свои собственные проекты.

Инвестируя в наш токен, Вы защищаете Ваше настоящее и обеспечиваете будущее.